

GEBRUIKERSOVEREENKOMST

De ondergetekenden

- 1 **Best Golf & Country B.V.**, gevestigd te Best hierna te noemen: de "BV", rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.H.M. (Pieter) van Heesewijk, directeur

en
- 2 **Vereniging "Best Golf & Country Club"**, statutair gevestigd te Best, hierna te noemen: de "Vereniging", te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.F. (Hans) Cornuijt, voorzitter

In aanmerking nemende:

- i dat de BV een golfcomplex met een 18-holes baan, 9-holes PAR3-baan, oefenfaciliteiten en daarbij behorende accommodatie gelegen te Best exploiteert en onderhoudt, hierna te noemen: het "Complex";
- ii dat onderkend wordt dat een succesvolle toekomst voor zowel de BV als de Vereniging voornamelijk bepaald wordt door een goede samenwerking tussen de BV en de Vereniging
- iii dat de BV geen overeenkomsten zal sluiten met andere verenigingen betreffende de beoefening van de golfsport op het Complex door de Leden van die verenigingen dat de Vereniging geen overeenkomsten zal sluiten betreffende de beoefening van de golfsport door haar Leden met andere exploitanten van en/of zakelijk gerechtigden tot een golfbaan of golfcomplex. Een uitzondering op bovenstaande zijn overeenkomsten met Bestgolf Businessclub, United Golf en virtuele verenigingen zoals ANWB, GVN etc.
- iv dat Partijen de door hen beoogde samenwerking in de onderhavige Gebruikersovereenkomst wensen vast te leggen;

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 - Samenwerking

- 1.1 Partijen gaan met elkaar een samenwerking aan onder de in deze Gebruikersovereenkomst opgenomen regels en voorwaarden.
- 1.2 De Vereniging en de BV zullen in het algemeen alles doen wat de goede gang van zaken op en om de golfbaan bevordert en zullen de naleving van algemene gedrag- en spelregels bevorderen.
- 1.3 De gebruikersovereenkomst gaat in per 1 mei 2024 en loopt tot 31 december 2026. Indien, in overleg, geen wijzigingen aan de overeenkomst gewenst zijn, wordt deze zondermeer stilzwijgend verlengd voor 1 jaar. Deze stilzwijgende verlenging kan maximaal 2 keer plaatsvinden. Daarna dient een verlenging door de ALV goedgekeurd te worden. Verlenging is niet aan de orde indien één van beide partijen de overeenkomst opzegt vóór 1 juli van het lopende jaar.
- 1.4 De BV en Vereniging zijn steeds bevoegd om tussentijds deze overeenkomst op ter zake doende onderdelen te evalueren en – in consensus- te wijzigen. Voorstellen tot aanpassingen in de gebruikersovereenkomst dienen middels stemming in de ALV bekrachtigd te worden.
- 1.5 De BV deelt cijfermateriaal over de baanbezetting aan de Vereniging zodanig dat de Vereniging voldoende inzicht heeft in de baanbezetting en de verdeling van de beschikbare speelmogelijkheden over de diverse doelgroepen van leden. Eén keer per jaar (in het eerste kwartaal) wordt dit cijfermateriaal ook in zo'n formaat aan de Vereniging verstrekt zodat deze zelf ook haar analyses kan uitvoeren.
- 1.6 De BV draagt zorg voor het incasseren van de lidmaatschapscontributie. Na ontvangst van de contributie door de BV, wordt de verenigingsbijdrage voldaan aan de vereniging.
- 1.7 De BV is verantwoordelijk voor (maar wordt daar waar mogelijk/nodig ondersteund door - het bestuur van of commissies van - de Vereniging):
 - Het aan de speler ter beschikking stellen van die faciliteiten die thans worden verlangd door de NGF voor de toekenning aan de baan van de A- status.

- Er voor zorg te dragen dat tenminste de 18 holes van de golfbaanaccommodatie voldoen aan de door de NGF gestelde eisen voor wedstrijdbanen
 - De reguliere course-rating (uit te voeren door de NGF). Bij baan-aanpassingen zal de BV ook zorgen voor een tussentijdse door NGF uit te voeren course-rating. De Baancommissaris en de Regel & Handicap commissie zullen hier, daar waar nodig bij betrokken worden.
 - De BV draagt zorg voor het up-to-date houden van golfbaan-informatie ten behoeve van de diverse golf-apps.
- 1.8 Bij voorgenomen veranderingen aan de layout van de baan, obstakels etc. zal de BV de Regel&Handicap commissie hierbij vooraf informeren zodat deze over de impact kan adviseren.

Artikel 2 -Commerciële activiteiten

- 2.1 Het is de Vereniging niet toegestaan op het Complex commerciële activiteiten te ontwikkelen, waaronder mede begrepen maar niet uitsluitend, sponsoring, horeca-activiteiten, verzorging of geven van golflessen en verkoop van golfartikelen. Sponsoring van verenigingswedstrijden, middels bijvoorbeeld het ter beschikking stellen van prijzen, is wel toegestaan.
- 2.2 Het is de Vereniging niet toegestaan om eigen meegebrachte etens- of drinkwaren te nuttigen in de horecaruimtes van Dimples, alsmede het georganiseerd verstrekken van eigen etens-en drinkwaren aan leden buiten de horecaruimtes en/of op de overige (golf)faciliteiten van het Best Golf complex, tenzij met nadrukkelijke toestemming van de BV. Bij speciale wedstrijden is het de Vereniging toegestaan kleine versnaperingen in de baan aan te bieden. De BV zal minimaal één week voorafgaand aan zo'n idee geïnformeerd worden. Het verstrekken van bederfelijke etenswaren is niet toegestaan, anders dan met vrijwaring voor de BV voor eventuele gevolgen van door deelnemende leden opgelopen voedselvergiftiging op die dag.
- 2.3 Het is de Vereniging op het gehele Best golf complex niet toegestaan gebruik te maken van een ander horecabedrijf dan Dimples. In overleg met en na schriftelijke toestemming van de BV kan van dit lid afgeweken worden.

- 2.4 Door BV te organiseren bedrijfsgolfdagen of externe wedstrijden in shotgunvorm kunnen op elke dag van de week gehouden worden. Op dinsdag (Ladiesday) en woensdag (Herendag) wordt dit beperkt tot een maximum van 2 per jaar. Op donderdag (Mixnight) wordt dit beperkt tot maximaal 2 per maand. Indien deze plaatsvindt op een dinsdag of woensdag kan de betreffende speelgroep die normaliter op deze dag speelt een 18-holes shotgun in de ochtend (08.30 – 12.30 uur) organiseren of in de reguliere wedstrijdvorm op een andere dag in de week. Indien een wedstrijd op de donderdag georganiseerd wordt heeft de speelgroep "MixNight" de keuze tussen een shotgun na afloop van betreffende wedstrijd of een verschoven eerste starttijd naar 17:00 met startmogelijkheden op zowel hole 1 als op hole 10. Uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan een gepland evenement wordt dit met betreffende speelgroep afgestemd.

Artikel 3 -Lidmaatschap

- 3.1 Het lidmaatschap van de Vereniging en de daarbij behorende contributie bestaat uit drie delen, te weten het persoonlijk speelrecht, de verenigingsbijdrage en de NGF-afdracht. Een verenigingslidmaatschap zonder persoonlijk speelrecht is niet mogelijk, tenzij hier na overleg met de Vereniging door de BV uitdrukkelijk toestemming wordt verleend.
- 3.2 De BV zal zich, indien zij voornemens is een Lidmaatschapsovereenkomst Natuurlijke Personen dan wel een Lidmaatschapsovereenkomst Rechtspersonen te sluiten, de betreffende natuurlijke persoon aanmelden als Lid van de Vereniging. Indien de betreffende natuurlijke persoon aan de BV te kennen heeft gegeven geen lidmaatschap van de Vereniging te willen verwerven, doch wel gebruik te willen maken van een persoonlijk speelrecht is dit ook mogelijk. Faciliteiten die hierbij expliciet zijn gekoppeld aan het lidmaatschap van de Vereniging zijn hierbij niet toegankelijk. De BV ziet het algemeen belang van de sociale waarde van de vereniging en zal zich ~~sterk~~ inspannen om de natuurlijke personen Lid te maken van de Vereniging. Een natuurlijk persoon met onbeperkt speelrecht is te allen tijde ook lid van de Vereniging. Bij beperkt speelrecht-aanbiedingen wordt door het bestuur van de Vereniging (in overleg met de BV) bepaald bij welke vormen een verenigingslidmaatschap gekoppeld wordt.
- 3.3 De Vereniging zal geen andere personen tot de Vereniging toelaten dan zij, die een Lidmaatschapsovereenkomst Natuurlijke personen dan wel een Lidmaatschapsovereenkomst Rechtspersonen via de BV hebben gesloten.

- 3.4 Indien een Lid zijn lidmaatschap van de vereniging beëindigt of wordt opgezegd, zullen de Vereniging respectievelijk de BV elkaar daarvan ten spoedigste op de hoogte stellen. De wijze van opzegging door een Lid wordt in het Huishoudelijk Reglement van de Vereniging beschreven.
- 3.5 Analoog aan de statutaire opzegtermijn van het verenigingslidmaatschap geldt voor leden van de Vereniging een termijn van 2 maanden voor *schriftelijke* opzegging van speelrecht en gebruiksrecht van de golfbaanfaciliteiten, derhalve vóór 1 november van ieder kalenderjaar.
- 3.6 Een lid van de vereniging dat het lidmaatschap beëindigt, echter in het opvolgende jaar weer lid (met onbeperkt speelrecht) wil worden kan dit doen met de volgende regeling:
De eerste 6 maanden in het opvolgende jaar, te weten tot en met 30 juni wordt het volledige jaartarief in rekening gebracht. Bij aanmelding na 30 juni wordt het jaartarief naar rato in rekening gebracht.
- 3.7 Indien de Vereniging voornemens is een Lid uit het lidmaatschap te ontsetten, dan wel te schorsen zal zij de BV hiervan onmiddellijk in kennis stellen als ook horen. De Vereniging neemt in deze uiteindelijk de beslissing.
- 3.8 Indien de BV voornemens is de met de speler aangegane Lidmaatschapsovereenkomst, op gerede gronden, te ontbinden zal zij de Vereniging hiervan in kennis stellen. De BV neemt in deze de uiteindelijke beslissing.
- 3.9 In geval van ernstige misdragingen door een speelgerechtigde die tevens Lid van de Vereniging is, zijn de BV en de Vereniging over en weer verplicht elkaar op de hoogte te stellen van deze misdragingen en gepaste maatregelen overeen te komen en te treffen, waarna de BV de uiteindelijke beslissing neemt. Bij incidenten die plaatsvinden binnen verenigingsactiviteiten dan wel tussen Leden van de Vereniging zal in eerste instantie de Gedragscommissie ingeschakeld worden.
- 3.10 Binnen het CVO wordt, minimaal jaarlijks, bepaald welke speelrechtvormen gecombineerd worden met een verenigingslidmaatschap.

Artikel 4 - Financiële verplichtingen

De BV stelt jaarlijks het tarief van het persoonlijk speelrecht die de leden van de Vereniging aan de BV verschuldigd zijn vast. Een verhoging voor

het volgende jaar wordt tijdig (maar altijd uiterlijk 23 oktober van het lopende jaar) aan de leden van de Vereniging bekend gemaakt.

- 4.1 Een (standaard) verhoging van het tarief voor het persoonlijk speelrecht wordt berekend op basis van de wijziging van het jaarindexcijfer volgens de consumenten prijs index (CPI). De inflatiecijfers van het peiljaar, te weten het lopende jaar tot 1 augustus (van 01/08 tot en met 31/07) zijn maatgevend voor de maximale procentuele verhoging in het daaropvolgende jaar.

Berekening op basis CPI, reeks alle huishoudens, basisjaar 2015 = 100.

Voorbeeld: CPI juli 2023 tov CPI juli 2022 = juli 2023/juli 2022 = 127,13/121,57 = 1,046 = indexatie van 4,6%

- 4.2 In geval van zwaarwegende economische redenen is de BV gerechtigd een aanvullende aanpassing op de tarieven door te voeren. In voorkomende gevallen zal dit uiterlijk 1 oktober van het lopende jaar, voorzien van een degelijke onderbouwing en na overleg binnen het CVO, aan de leden gecommuniceerd worden.
- 4.3 Voor leden met onbeperkt speelrecht wordt de mogelijkheid van gespreide betaling geboden. Een en ander kan alleen op basis van automatische incassomachtiging. Het maandbedrag is een vast bedrag, te weten 1/12 deel van de het speelrecht tarief. inclusief Het bedrag ten behoeve de "opslag maandbetaling" ad € 65,00, de verenigingsbijdrage en de NGF-contributie wordt in het geheel bij de eerste termijn in januari van betreffende jaar in rekening gebracht.
- 4.4 De Vereniging zal aan haar Leden uitsluitend de verenigingsbijdrage mogen heffen. De verenigingsbijdrage bestaat uit de verenigingscontributie en de aan de Nederlandse Golf federatie (NGF) verschuldigde contributie. De hoogte van de verenigingscontributie wordt na overleg met de BV en met goedkeuring van de ALV bepaald. De NGF-contributie wordt door de NGF bepaald en is een vast gegeven.
- 4.5 De BV is belast met de inning van de verenigingsbijdrage. Zie ook artikel 1.6. Zij draagt, na ontvangst, deze af aan de penningmeester van de Vereniging. De eerste afdracht door de BV, van reeds ontvangen verenigingsbijdragen, zal plaatsvinden in april. De tweede en laatste afdracht vindt plaats in juli.

Artikel 5 - Gebruik faciliteiten golf complex

- 5.1 Gebruik van horecapaciteit tijdens Verenigingsevenementen:
De BV spant zich bij de horeca exploitatie in om gebruik van de horecafiliteiten optimaal ter beschikking te stellen aan de betreffende speelgroep of wedstrijd van de vereniging.
Bij 1^{ste} teestartwedstrijden betekent dit dat er na de wedstrijd – afhankelijk van de weersgesteldheid- een passende horeca ruimte of terras beschikbaar is met voldoende zitplaats voor de deelnemende leden. Om het clubkarakter te promoten zal *net voor, tijdens en na de prijsuitreiking* de overige gasten worden verzocht om gebruik te maken van een alternatieve horecaruimte / -terras, voor zover de bezettingsgraad dit toelaat.
Bij een shotgunwedstrijd betekent dit dat er *bij ontvangst* en na de wedstrijd – afhankelijk van de weersgesteldheid- een passende horeca ruimte of terras beschikbaar is met voldoende zitplaats voor de deelnemende leden. Om het clubkarakter te promoten zullen *net voor, tijdens en na de prijsuitreiking* de overige gasten worden verzocht om gebruik te maken van een alternatieve horecaruimte / -terras, voor zover de bezettingsgraad dit toelaat. Een en ander wordt altijd vooraf in overleg tussen vertegenwoordiger van de speelgroep dan wel wedstrijd en een vertegenwoordiger van de horeca afgestemd.
- 5.2 Aan de Vereniging is om niet beschikbaar gesteld: Een ruimte voor bestuur/commissie/secretariaatsmedewerkers, genaamd de Verenigingskamer. De BV zorgt dat deze ruimte wordt schoongemaakt, afsluitbaar is en voorzien van de gebruikelijke voorzieningen zoals elektriciteit, klimaatregeling alsmede aansluitingen voor kantoormachines en dergelijke.
- 5.3 In overleg met de BV kan de Vereniging op diverse plaatsen binnen het complex (en de daarbij horende gebouwen) diverse (al of niet tijdelijke) verenigings-uitingen plaatsen.
- 5.4 Het bestuur en de commissies van de Vereniging kunnen, in overleg met een vertegenwoordiger van de BV, een reservering maken voor het om niet gebruik van een van de vergaderruimten.
- 5.5 Kosten van apparatuur welke niet voorhanden is en voor bepaalde aangelegenheden van de Vereniging wordt gewenst zijn voor rekening van de Vereniging.
- 5.6 De BV stelt om niet een tweetal gereserveerde parkeerplaatsen aan het bestuur van de Vereniging ter beschikking. De wijze van gebruik zal door

het bestuur van de vereniging bepaald worden. De Vereniging zal bij wijzigingen in het afgesproken gebruik de BV informeren.

Artikel 6 - Algemene golf-afspraken individueel gebruik

- 6.1 Individuele clubleden van de Vereniging kunnen boeken op elke vrij beschikbare starttijd. Er geldt een systeem van maximaal 3 uitstaande boekingen in 21 dagen vooruit. Hierin wordt geen onderscheid gemaakt in een 9- of 18-holesboeking. Voor uitstaande boekingen tellen aanmeldingen voor verenigingswedstrijden of speelgroepen **niet** mee. Echter, vanaf het moment dat de startlijst wordt vrijgegeven tot en met de dag van de wedstrijd, telt de aanmelding **wel** mee in uitstaande boekingen
- 6.2 Registratie van golfrondes per gebruiker vindt plaats per 9-holes ronde (18-holes = 2 x 9-holes).
- 6.3 Deelname aan wedstrijden of speelgroepen worden achteraf meegeteld in het aantal golfrondes per lid.
- 6.4 Indien een Lid 9 holes wil lopen dan wordt deze geacht ook een 9-holes ronde te boeken.
- 6.5 Een vrij beschikbare starttijd kan op de dag van boeking (dag 0) telefonisch gereserveerd worden bij Best Golf. Deze telt niet mee in de 3 uitstaande boekingen.
- 6.6 Indien de golfbaan wordt gesloten (vanwege bijvoorbeeld bepaalde weersomstandigheden) worden de geplande en af te breken rondes niet geregistreerd als gelopen ronde.
- 6.7 Annulering reservering en gevolgen "no-show" :
Indien een speler voorziet dat hij niet op de gereserveerde starttijd een ronde gaat spelen, dient hij/zij deze annulering zo spoedig, doch uiterlijk de dag er voor via het boekingssysteem af te melden of telefonisch door te geven aan de receptie;
Het uit noodzaak afbreken van een 18-holes reservering na het spelen van 9 holes wordt direct gemeld bij de marshal of receptie; Dit wordt dan geregistreerd als 9-holes ronde.
Van een "no-show" is sprake als een speler zich niet op de gereserveerde starttijd heeft gemeld, niet tijdig heeft geannuleerd of het afbreken niet meldt;
Een no-show wordt door de receptie geregistreerd;

Bij een herhaalde no-show kunnen aan de speler sancties worden opgelegd, variërend van een reprimande tot tijdelijke uitsluiting van boekingsrecht, een en ander in overleg met de Vereniging.

- 6.8 Flights van 2 leden kunnen tot op de dag van boeking en zonder notificatie vooraf worden samengevoegd met een andere flight van 2 personen, nooit eerder en maximaal één starttijd – 10 minuten – later. Op de vrijgekomen starttijd kan dan een extra flight van 3 of 4 personen worden geboekt. Deze optie zal worden toegepast ~~worden~~ tijdens de prime-time uren (tussen 10:00 en 15:00 uur).
- 6.9 Voor leden die een speelrecht met een gelimiteerd aantal 9 holes rondes hebben wordt een no-show of niet doorgegeven afbreking van de ronde geteld als gelopen ronde.

Artikel 7 - Algemene golf-afspraken voor gebruik in groepsverband

Algemene bepalingen

- 7.1 Jaarlijks, voor 1 december, wordt door een vertegenwoordiger van de Vereniging de concept Wedstrijdkalender ter (voorlopige) goedkeuring aan de BV voorgelegd. De totale wedstrijdkalender (gewenste data, starttijden en startvormen) bevat:

- De weekendwedstrijden
- Wedstrijden van de speelgroepen (Herendag, Ladies Day en MixNight)
- Jeugdwedstrijden
- Rabbitwedstrijden
- NGF Competitiedata

De definitieve Wedstrijdkalender wordt in overleg met en na goedkeuring van de BV vastgesteld uiterlijk 31 december (inclusief de definitieve data van de dagen dat de Vereniging gastheer/-vrouw is voor de NGF competitie).

- 7.2 Zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de BV is het de Vereniging niet toegestaan andere wedstrijden te organiseren dan die welke zijn vermeld op de door de BV goedgekeurde Wedstrijdkalender van de Vereniging.

- 7.3 De BV is het recht voorbehouden, bij uitzondering, een reeds vastgestelde verenigingswedstrijd te verschuiven, dit te allen tijde in overleg met betreffende wedstrijdcommissie of speelgroep.
- 7.4 Onderkend wordt dat, bij onvolledige bezetting van gereserveerde starttijden, tijdige teruggave van vrije starttijden ten goede komt aan extra starttijden voor niet deelnemende verenigingsleden en eventuele greenfee-spelers. Bij een, in verhouding tot de geblokkeerde starttijd, geconstateerde geringe inschrijving, vóór de dag van sluiting van inschrijving, waarbij het zeer aannemelijk is dat de inschrijving niet de geblokkeerde starttijd benadert, kan de BV de beschikbaar gestelde tijd in overleg met de wedstrijdleider reeds eerder inkorten.
- 7.5 Naast algemene contributie is het de Vereniging toegestaan de leden een bijdrage te vragen voor deelname aan wedstrijden en/of speelgroepen.
- 7.6 Algemene gegevens speelgroepen:

Onderwerp	Wedcom	Ladies day	Herendag	MixNight
Vaste speeldag	Weekend en/of feestdagen *1	Dinsdag	Woensdag	Donderdag (gedurende het seizoen)
Starttijden	Variabel	08:30 – 12:30	08:30 – 13:30	16:00 – 18:30
#shotguns (tijdens golfseizoen lopend van 1 april t/m 30 oktober)* 2	8 *3	4	4	2
Uiterlijk tijdstip eventuele teruggave starttijden *4	2,5 dag voor aanvang wedstrijd	Zondag 12:00 uur	Maandag 18:00 uur	N.v.t.
Buffer	Afhankelijk wedstrijd	2 starttijden met flight max. 2 personen	2 starttijden met flight max. 2 personen	Geen

*1 Wedstijden in weekend gelijklijk verdeeld over zaterdag en zondag. Uitgangspunt is tevens maximaal 1 verenigings-evenement per gereserveerd weekend.

*2 Shotgun wedstrijden buiten het standaard golfseizoen kunnen in overleg met de BV georganiseerd worden en tellen niet mee bij de genoemde maximum aantallen.

3 Dit betreft alleen de door de Wedcom georganiseerde wedstrijden (dus niet bijvoorbeeld de Vrijwilligers dag, Bavaria wedstrijd en een eventuele Lustrum-wedstrijd)^{4}

*4 De speelgroepen onderkennen het belang van het vrijgeven van starttijden en streven nadat de wedstrijdinschrijving gesloten is, naar een zo vroeg mogelijke eventuele vrijgave van starttijden.

7.7 Shotgunwedstrijden

- Minimale deelname voor deze startvorm is 56 bij wedstrijden met niet-facultatief horeca-programma en 64 personen bij wedstrijden met facultatief horeca-programma.
- Bij vroegtijdige indicatie van onvoldoende deelnamebereidheid 7 dagen voor aanvang omzetten in 1^{ste} teestart wedstrijden. Hiermee worden een aantal starttijden weer ter beschikking gesteld voor leden en greenfee-ers.
- In overleg tussen BV en betreffende wedstrijdleiding worden een nader aantal af te spreken shotgun-wedstrijden gecombineerd met een niet-facultatieve horeca-invulling.
- Bij shotgun-wedstrijden met facultatieve horeca-invulling zal, op aanvraag van de wedstrijdleiding, de BV zorgen voor een passend horeca-aanbod.

7.8 Deelname van niet-clubleden aan verenigingswedstrijden is uitsluitend mogelijk na in overleg met en na goedkeuring van de BV, tegen een door de BV bepaalde te betalen vergoeding per niet-clublid, zijnde 50% van het op die dag of dat dagdeel normaal geldende greenfee tarief. De door niet-clubleden betaalde vergoeding is volledig voor de BV en dient of rechtstreeks aan de BV betaald te worden per deelnemer of na inning door de Vereniging ineens afgedragen te worden aan de BV. In overleg met de BV kunnen in de toekomst ook "open" wedstrijden georganiseerd worden (bijvoorbeeld ter promotie). Voor betreffende wedstrijden zullen dan nadere afspraken gemaakt worden.

NGF Competitie

- 7.9 De Vereniging dient jaarlijks vóór inschrijving van de teams overleg te hebben met de BV aangaande aantal in te schrijven teams (per competitiedag).
- 7.10 Indien ledenaantal substantieel daalt zullen tussen BV en de Vereniging nadere afspraken gemaakt worden over het maximaal aantal in te schrijven competitie-teams.

- 7.11 De Vereniging dient jaarlijks voor inschrijving van de teams overleg te hebben met de BV aangaande data welke in het opvolgende jaar op voorhand niet beschikbaar zijn voor competitiewedstrijden;
- 7.12 Bij het bekendmaken van de competitie-indeling (medio december) is ook bekend op welke dagen de Vereniging als ontvangend team ingepland is. Op dat moment zal de Vereniging zo snel mogelijk met de BV in overleg treden, om samen de benodigde starttijden vast te leggen, een en ander conform de voorschriften van de NGF .
- 7.13 Deelname aan de competitie is alleen toegestaan voor leden met onbeperkt speelrecht.
- 7.14 Op competitiedagen zal de BV driving range ballen ter beschikking stellen ten behoeve van de bezoekende teams (1 tik per persoon)
- 7.15 Indien op basis van wederkerigheid tegenstanders de mogelijkheid tot voorspelen geboden wordt, bedraagt het tarief voor een 18 holes ronde het 9-holes tarief.

Artikel 8 - Ledenvoordelen

- 8.1 Leden van de Vereniging mogen het gehele jaar gasten introduceren met 25% introductiekorting op het geldend greenfeetarief voor 18- of 9-holes, tot een maximum van 3 introducés per keer. Deze korting kan alleen toegepast worden bij starttijden tot 17:00 uur.
Voor introducés van leden in een Leden-Gasten wedstrijd geldt een vast 18-holes tarief van 50% op vol tarief.
- 8.2 Op dit moment krijgen de leden, bij betaling via de horeca-pas, 10% korting op het regulier drankenassortiment, te weten frisdrank, vruchtensappen, alle alcoholhoudende en alcoholvrije bieren, huiswijnen wit/rood/rosé. Niet inbegrepen zijn wijnen van de wijnkaart en hoog-alcoholische (sterke dranken) . Afhankelijk van de mogelijkheden van een nieuw kassa-systeem kan een andere regeling afgesproken worden. Besluitvorming hierover kan binnen het CVO plaatsvinden.
- 8.3 *Speelvoordelen op andere banen*
De BV onderkent het belang van speelvoordelen op andere banen en spant zich in om bestaande samenwerkingsverbanden met andere golfbanen te onderhouden, teneinde leden van de Vereniging (met onbeperkt speelrecht) de mogelijkheid te bieden om tegen een reductie gebruik te

maken van een golfronde op desbetreffende golfbanen. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan deze samenwerkingsverbanden.

- 8.4 Bij het opwaarderen van de drivingrange ballensleutel van minimaal 50 euro krijgen leden met onbeperkt speelrecht een extra tegoed van 20%. Bij innovaties aan de door de BV gebruikte digitale systemen kan in overleg met bestuur van de Vereniging een andere uitwerking van dit spelersvoordeel overeengekomen worden.

CONCEPT

Artikel 9 -Reguliere overlegstructuur

	Commissie van Overleg (CVO)	Baanoverleg	R&HCP-overleg
Doel	Officieel overleg tussen BV en Vereniging waarin alle relevante zaken die zowel BV als Vereniging raken besproken worden. Indien van toepassing vindt besluitvorming, passend binnen de kaders van de Gebruikersovereenkomst, Verenigingsstatuten en Huishoudelijk Regelement plaats binnen CVO	Overleg over het in stand houden en zo nodig verbeteren van de golfbaankwaliteit in al haar facetten. De BV geeft in dit overleg alle benodigde informatie omtrent onderhoud en gaat constructief om met aanbevelingen/advies hieromtrent vanuit de Baancommissaris en het Verenigingsbestuur.	Overleg over voor een Regel & Handicap commissie relevante zaken die zowel voor de BV als de Vereniging van belang zijn. De BV geeft in dit overleg alle benodigde informatie omtrent onderhoud en gaat constructief om met aanbevelingen/advies hieromtrent vanuit de Regel & Handicapcommissie
Deelnemers BV	• Directeur • Baanmanager	• Baanmanager • Head greenkeeper	• Baanmanager • Head greenkeeper
Deelnemers Vereniging	• Voorzitter • Vice-voorzitter • Secretaris	• Baancommissaris • Vertegenwoordiger vereniging • Vertegenwoordiger Bestuur	• Minimaal 2 vertegenwoordigers Regel & Handicapcommissie • Vertegenwoordiger Bestuur
Agenda en verslaglegging	Agenda en verslag worden door de Secretaris van de Vereniging opgesteld Verslag dient formeel vastgesteld te worden	Er vindt geen formele verslaglegging plaats	Agenda en verslag wordt door vertegenwoordiger van Regel & Handicapcommissie opgesteld
Frequentie	1x per maand, minimaal 10 x per jaar	1x per maand, minimaal 10x per jaar	1x per jaar

Artikel 10 - Volledige Gebruikersovereenkomst

- 10.1 Deze Gebruikersovereenkomst bevat alle afspraken tussen Partijen en treedt in de plaats van de in 2016 getekende algemene overeenkomst (*"Gebruikersovereenkomst inzake Best Golf 2014 t/m 2016"*) en daarop volgende schriftelijke en mondelinge afspraken welke Partijen ter zake hebben gemaakt.

Artikel 11 - Ongeldigheid

- 11.1 De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Gebruikersovereenkomst, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Gebruikersovereenkomst niet aan.
- 11.2 Partijen verbinden zich indien en voor zover een bepaling van deze Gebruikersovereenkomst ongeldig of nietig blijkt te zijn, zoveel als mogelijk in overeenstemming met dergelijke bepaling te handelen.

Artikel 12 - Opzegging overeenkomst

- 12.1 Deze Gebruikersovereenkomst kan door Partijen tegen het einde van de periode als onder Artikel 1 bedoeld, worden opgezegd bij aangetekend schrijven met inachtneming van een opzeggingstermijn van 6 maanden.
- 12.2 De BV kan deze Gebruikersovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzeggingstermijn van 3 maanden indien:
- i De Vereniging het A-lidmaatschap van de NGF verliest;
 - ii De Vereniging in strijd handelt met (a) haar statuten; (b) deze Gebruikersovereenkomst;
 - iii De Vereniging in ernstige mate onrechtmatig handelt op grond van deze Gebruikersovereenkomst.
- 12.3 De Vereniging kan deze Gebruikersovereenkomst tussentijds opzeggen met inachtneming van een opzeggingstermijn van 3 maanden indien:
- i De BV onder curatele komt;
 - ii De BV in strijd handelt met deze Gebruikersovereenkomst;
 - iii De BV / Golfbaan haar NGF A-status verliest;
 - iv De BV in ernstige mate onrechtmatig handelt op grond van deze Gebruikersovereenkomst.

Artikel 13 - Rechts- en forumkeuze

- 13.1 Op deze Gebruikersovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 13.2 De bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch is bevoegd geschillen tussen de BV en de Vereniging te beslechten.

Aldus overeengekomen en opgemaakt in drievoud op Nader te bepalen datum te Best,

Best Golf & Country B.V.
Namens deze:

Best Golf & Country Club
Namens deze: